

EP 100%
4583 m²
8/7 2/2 350 1+2

katusekalle:
elamu ja abihooned 30-45°
täiskahekorruselised
hooned 15-30°

EP 100%
3192 m²
8/7 2/2 350 1+2

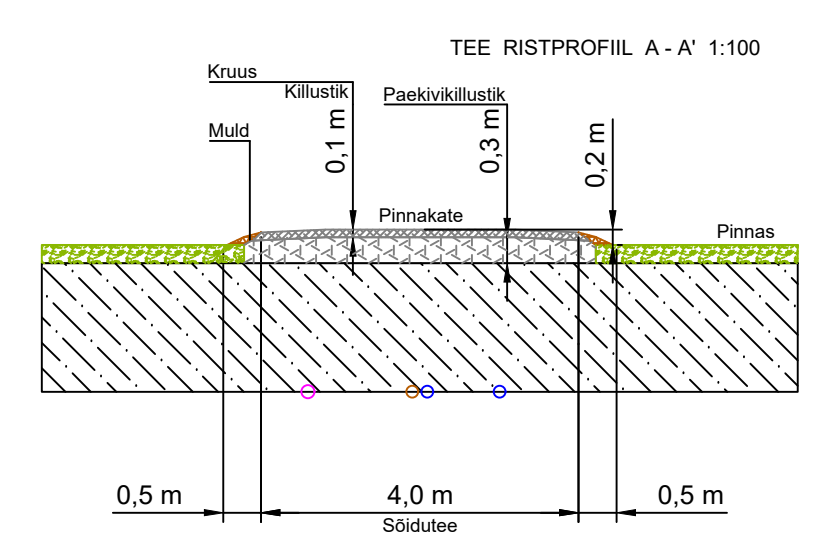
katusekalle:
elamu ja abihooned 30-45°
täiskahekorruselised
hooned 15-30°

LT 100%
776 m²

EP 100%
7041 m²
8/7 2/2 350 1+2

katusekalle:
elamu ja abihooned 30-45°
täiskahekorruselised
hooned 15-30°

TEHNILISED NÄITAJAD		
Planeeritud maa-ala suurus	15592 m ²	
Kavandatud kruntide arv	4	
Krunditud maa bilanss	15592 m ²	100
Elamumaa	3192 m ²	21
Elamumaa	4583 m ²	29
Elamumaa	7041 m ²	45
Teemaa	776 m ²	5



KRUNTIDE EHTISÜBIGUS											
pos. nr.	krundi aadress või aadress ettepanek	krundi planeeritud suurus (m ²)	hoonete aluse pindala (m ²)	maa korraldatus (põhihoone/abihoone d)	hoone/abihoone kogus maapinnast (m ²)	hoonete arv krundil (põhihoone/abihoone d)	maa sisetarvete ja osakalade (detailplaneeringu lihtide kaus)	maa sisetarvete ja osakalade (detailplaneeringu lihtide kaus)	suulised hütupidid kanalisatsiooniga seotud	tehnoloogilised	
1	Sörve mnt 13	3192	350	2/2	8/7	1+2	100% EP	E 100%	350	TP-3	1. Riigimaantee kattevöönd lihtsise sõidurajaga 2. MP kaabeldus kattevöönd ja reaalvõrgud 2 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 3. Sidekaabli kattevöönd ja reaalvõrgud 1 m kaabli teljele.
2	Sörve mnt 13b	4583	350	2/2	8/7	1+2	100% EP	E 100%	350	TP-3	1. Riigimaantee kattevöönd lihtsise sõidurajaga 2. MP kaabeldus kattevöönd ja reaalvõrgud 1 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 3. MP kaabeldus kattevöönd ja reaalvõrgud 2 m teljele OÜ Edektreivi kaudu. 4. Keskpinge õhuline kattevöönd ja reaalvõrgud 10 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 5. Sidekaabli kattevöönd ja reaalvõrgud 1 m kaabli teljele. 6. Võtetorikute servid 2 m teljele POS 1, 2 ja 3 kaudu.
3	Sörve mnt 15b	7041	350	2/2	8/7	1+2	100% EP	E 100%	350	TP-3	1. Riigimaantee kattevöönd lihtsise sõidurajaga 2. MP kaabeldus kattevöönd ja reaalvõrgud 1 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 3. Keskpinge õhuline kattevöönd ja reaalvõrgud 10 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 4. Ühispingejõu järgne raud- või küttepõlvõrgud.
4	Põllu tee	776	-	-	-	-	100% LT	T 100%	-	-	1. Riigimaantee kattevöönd lihtsise sõidurajaga 2. MP kaabeldus kattevöönd ja reaalvõrgud 1 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 3. MP kaabeldus kattevöönd ja reaalvõrgud 2 m teljele POS 1, 2 ja 3 kaudu. 4. Keskpinge õhuline kattevöönd ja reaalvõrgud 10 m kaabli teljele OÜ Edektreivi kaudu. 5. Sidekaabli kattevöönd ja reaalvõrgud 1 m kaabli teljele POS 1, 2 ja 3 kaudu. 6. Võtetorikute servid 2 m teljele POS 1, 2 ja 3 kaudu. 7. Joonisplaneeringu järgne raud- või küttepõlvõrgud.
KOKKUU:		15592									

PLANEERINGUALA ANDMED				
Katastrüksuse nimetus	Katastritunnus	Omanik	Allkiri	Kuupäev
Sörve mnt 13	34804:001:0046	Paul Pöld, Odette Pöld, esindaja volikiri ja alusel Daniel Taur		

TINGMÄRGID

OLEMASOLEV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KATASTRÜKSUSE PIIR
- MADALPINGE ÕHULIN
- RIGIIMAANTE KAITSEVÖÖND 10 m SERVAST
- EHTUSKEELUVÖÖND
- SIDEKAABEL
- MADALPINGEKAABEL
- MADALPINGE ÕHULIN
- KESKPINGEKAABEL
- KESKPINGE ÕHULIN
- VEETORUSTIK
- ISEVÕLME KANALISATSIIOON
- SADEVEEKANALISATSIIOON
- SURVEKANALISATSIIOON
- TRUUP
- TEHNOVÕRKEDE KAITSEVÖÖND
- KANALISATSIIOONIKAEV
- KANALISATSIIOONIPUMPLA
- ELEKTRIKILP
- VÄÄRTUSLIK KÕRGHALIASTUS (sh riigimaantee mõra summutamiseks)
- ALAJAAM
- TEESERVITUUT

PLANEERITAV

- PLANEERITAVA ALA PIIR
- KRUNDI PIIR
- HOONESTUSALA
- KANALISATSIIOONITORUSTIK
- MADALPINGE MAAKAABELLIN
- 0,4 kV ÕHULIN (liikvõidurajaga)
- LITUMISKILP / ÕHULINI POST
- TEHNOVÕRKEDE KAITSEVÖÖND
- TEHNOVÕRKEDE SERVITUUT
- TEESERVITUUT
- HOONE SOOVITUSLIK ASUKOHT
- KATTEGA JUURDEPÄÄSUTEE
- JURDEPÄÄS KRUNDILE
- PRÜGIKONTEINERI SOOVITUSLIK ASUKOHT
- TEE/PARKIMINE
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- VERTIKAALPLANEERIMISE KÕRGUSMÄRK
- SIDEKAABEL
- SIDEKAABEL 093VK15

Märkused:

- Geodeetiline alusplaan on koostatud DP Projektbüroo OÜ poolt. Töö nr: 115-21-G, mõõdistamise aeg: 14.11.2021.a
- Koordinaadid L-EST97 süsteemis ja kõrgused EH2000 süsteemis.
- Detailplaneeringu seletuskiri kuulub lahutamatu lisana joonise juurde.
- Jooniset kujutatud ruumilahendus on tinglik ja täpsustatakse ehitusprojektiga.
- Ehitusprojekti planeeringute vastavast kaalutleb Saaremaa Vallavalitsus, võttes arvesse avalikud ja erahuvid ning planeeringu üldise lahenduse.
- Vallavalitsus võib planeeringu järgset ruumilahendust ja projekterimis põhimõtteid täpsustada projekterimistingimustega.

DP Projektbüroo OÜ Reg. kood 11217547 EEP000710, 26.04.2006 Rohu 5, Kuressaare Tel +372 4545491	Saaremaa Vallavalitsus			
	Töö nimetus ja aadress			
Sörve mnt 13 detailplaneering				
Nasva alevik, Saaremaa vald, Saare maakond				
Joonise nimetus				
PÕHIJONIS TEHNOVÕRKEDEGA				
Mõõt				
1:500	Töö nr	24-21-DP	Joonis	Jooniseid
		DP	DP3	3
Kuupäev: 18.09.2023				